Na podstawie art. 55 oraz art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333, z późn. zm.).

Załączniki - do wniosku o pozwolenie na użytkowanie:
Druk - (PB-17), Druk - (PB-17a)

1.	Kserokopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia	
2.	Oświadczenie kierownika budowy w związku z zakończeniem budowy (zg. z art. 57 ust.1, pkt. 2a i 2b) (dostępny druk Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego) • uprawnienia kierownika budowy + aktualna izba • oświadczenie o szczelności szamba (gdy istnieje)	
3.	W razie zmian nieistotnych w stosunku do zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę należy dołączyć (zg. z art. 57 ust. 2): - kopię rysunków zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis, - w takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony,	
4.	Oryginał dziennika budowy (zg. z art. 57 ust. 1 pkt 1),	
5.	Protokoły badań i sprawdzeń (zg. z art. 57 ust. 1 pkt 4) w tym:	
	a. protokół sprawdzenia przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w stanie użytkowym oraz podłączeń urządzeń, - uprawnienia osoby sprawdzającej,	
	b. - protokół z badań wewnętrznej instalacji elektrycznej lub oświadczenie elektryka o zdatności do użytkowania, - oświadczenie elektryka z pomiarów instalacji odgromowej jeżeli taka istnieje - kopia uprawnień budowlanych, świadectwa kwalifikacyjne „D" do czynności kontrolno – pomiarowych,	
	c. inne protokoły, np.: - protokół zjazdu z drogi podpisany przez zarządcę drogi (wjazd na działkę), - protokół Urzędu Dozoru Technicznego,	
6.	Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy: a) wodociągowego, b) kanalizacji sanitarnej , c) kanalizacji deszczowej, d) elektroenergetycznego, e) gazowego, f) ciepłowniczego, lub oświadczenie inwestora o zapewnieniu dostaw mediów,	
7.	Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe (zg. z art. 57 ust.1 pkt 5)	
8.	Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania (potwierdzenie odbioru pasa drogowego przez Zarządcę(zg. z art. 57 ust. 1 pkt 3),	
9	inne	
DOKUMENTY DOT. WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ		
10.	Oryginał dziennika budowy (zg. z art. 57 ust. 1 pkt 1),	
11.	Kserokopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę	
12.	Oświadczenie kierownika w związku z zakończeniem robót (dostępny druk Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego) • uprawnienia kierownika + aktualna izba	

13.	Protokół z przeprowadzonej kontroli szczelności wewnętrznej instalacji gazowej • kopia świadectwa kwalifikacyjnego „ D" do czynności kontrolno – pomiarowych osoby sporządzającej protokół.	
OPŁATY		
14.	Opłata skarbowa – w wysokości 25% opłaty umieszczonej na decyzji o pozwoleniu na budowę (we wszystkich przypadkach z wyjątkiem budownictwa mieszkaniowego).	
15.	Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za złożone pełnomocnictwo	